



azienda regionale per l'edilizia abitativa

AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA

Via G.M. Angioy n. 2

09013 CARBONIA

Tel: 0781672900

e-mail: distretto.carbonia@area.sardegna.it

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI IN MASAINAS VIA GRAMSCI NN. 21÷33 E NN. 26÷34

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO: Ing. Salvatore Multinu

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Salvatore Multinu

I PROGETTISTI: Geom. Massimiliano Saiu - Ing. Nicola Peracchio

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA: Ing. Andrea Branca

TAVOLA/ALLEGATO

1.02

ELABORATO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

scala

protocollo

revisione

data

12/08/2015

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 A01 31/12/2004	Demolizione di bagni, di dimensione fino a 6 mq, compresa rimozione sanitari e impianto idrico e di scarico, gli oneri di trasporto e smaltimento in discarica autorizzata e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	579,71	2'318,84
2 A02 02/02/2015	Rimozione di pluviali in pvc compresi gli oneri di trasporto e smaltimento in discarica autorizzata e ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte	17,00 4,00 12,00			6,500 9,000 3,000	110,50 36,00 36,00		
	SOMMANO m					182,50	5,38	981,85
3 A03 31/12/2004	Pavimentazione eseguita con piastrelle in gres porcellanato. Fornitura e posa in opera di pavimentazione eseguita con piastrelle in gres porcellanato di prima scelta, dimensioni m ... onere necessario, anche se non specificatamente descritto nella presente voce, per dare l'opera finita a regola d'arte. alloggio civico 21	1,00 1,00 1,00	0,25 2,02 1,68	0,920 2,360 2,170		0,23 4,77 3,65		
	alloggio civico 23	1,00 1,00 1,00	2,00 0,20 2,20	2,300 0,850 1,800		4,60 0,17 3,96		
	SOMMANO mq					17,38	35,60	618,73
4 A04 30/01/2015	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: dmozioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armatu ... le schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2	5,00 5,00	38,60 29,75		0,200 0,300	38,60 44,63		
	SOMMANO mq					83,23	160,04	13'320,13
5 A05 31/12/2004	Impermeabilizzazione canale di gronda e coperture garage. Fornitura e messa in opera, mediante sfiammatura, di uno strato di guaina elastoplastomerica di bitume polimero autoprote ... iale, anche se non descritto nella presente voce, per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte, nulla escluso. canali di gronda tettoie garage	12,00 9,00 3,00	13,00 2,40 3,00	1,000 7,000 11,500		156,00 151,20 103,50		
	SOMMANO mq					410,70	23,58	9'684,31
6 A06 31/12/2004	Pluviale in alluminio preverniciato D=100 mm. Fornitura e posa in opera di pluviale in alluminio preverniciato color rame sezione quadrata o circolare. Sono compresi: i gomiti, le ... nere per dare l'opera finita a regola d'arte.E' escluso il ponteggio. a) sezione cm 10*10 o diam. mm. 100, spessore 6/10	17,00 4,00 12,00			6,500 9,000 3,000	110,50 36,00 36,00		
	SOMMANO m					182,50	25,44	4'642,80
	A R I P O R T A R E							31'566,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31'566,66
7 A07 16/02/2011	Impermeabilizzazione e coibentazione solaio copertura. Fornitura e posa in opera di strato di impermeabilizzazione e coibentazione comprendente pulizia del piano di posa, stesura ... one e impermeabilizzazione realizzato a perfetta regola d'arte e secondo le prescrizioni del produttore, nulla escluso.	10,00 2,00	9,50 7,25	6,500 6,500		617,50 94,25		
	SOMMANO mq					711,75	44,63	31'765,40
8 A08 31/12/2004	Intonaco interno con malta bastarda. Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni con malta composta da kg 400 di calce per mc 1.00 di sabbia, formato da un primo strato ... che se non specificatamente descritto nella presente voce, per dare l'opera finita a regola d'arte, nulla escluso. alloggio civico 21-23 *(lung.=0,25+0,92+0,25+2,36+2,02+2,36+1,1) (lung.=1,68+1,68+2,17+2,17) (lung.=0,2+0,85+0,2+1,8+1,8+2,15+1,3) (lung.=4+4,7)	1,00 1,00 1,00 1,00	9,26 7,70 8,30 8,70		2,000 2,000 2,000 2,000	18,52 15,40 16,60 17,40		
	SOMMANO mq					67,92	14,20	964,46
9 A09 31/12/2004	Rivestimento di pareti con piastrelle in gres. Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle di maiolica di prima scelta, dimensioni minime 20x20 (cm), colore ... , anche se non specificatamente descritto nella presente voce, per dare l'opera finita a regola d'arte, nulla escluso. alloggio civico 21-23 *(lung.=0,25+0,92+0,25+2,36+2,02+2,36+1,1) (lung.=1,68+1,68+2,17+2,17) (lung.=0,2+0,85+0,2+1,8+1,8+2,15+1,3) (lung.=4+4,7)	1,00 1,00 1,00 1,00	9,26 7,70 8,30 8,70		2,000 2,000 2,000 2,000	18,52 15,40 16,60 17,40		
	SOMMANO mq					67,92	30,50	2'071,56
10 A10 31/12/2004	Tinteggiatura di pareti interne e soffitti. Tinteggiatura di pareti interne e soffitti, eseguita con due mani di pittura lavabile, compresa la prima mano di ancoraggio e due mani ... asi altro onere, anche se non specificatamente descritto nella presente voce, per dare l'opera finita a regola d'arte. alloggio civico 21-23 *(lung.=0,25+0,92+0,25+2,36+2,02+2,36+1,1) (lung.=1,68+1,68+2,17+2,17) (lung.=0,2+0,85+0,2+1,8+1,8+2,15+1,3) (lung.=4+4,7)	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	9,26 7,70 8,30 8,70 17,40		0,700 0,700 0,700 0,700	6,48 5,39 5,81 6,09 17,40		
	SOMMANO mq					41,17	5,10	209,97
11 A11 31/12/2004	Pittura di pareti esterne. Tinteggiatura con pittura a base di resine silossaniche. Tinteggiatura con pittura a base di resine silossaniche, per esterni, eseguita a qualsiasi al ... rullo. Sono compresi: la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	12,00	24,95			299,40		
	SOMMANO mq					299,40	18,60	5'568,84
12	Vaso igienico in vetrochina.							
	A R I P O R T A R E							72'146,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							72'146,89
A12 24/06/2009	Fornitura e posa in opera di vaso a cacciata in vetrochina con scarico orizzontale o a pavimento, per installazione a terra, funzionante con passo rap ... esente voce, per dare il WC in opera, montato a regola d'arte, perfettamente funzionante e in condizioni di sicurezza.					4,00		
	SOMMANO Cad.					4,00	305,40	1'221,60
13 A13 24/06/2009	Lavabo in vetrochina. Fornitura e posa in opera di lavabo in vetrochina sospeso con bacino, ripiani portaoggetti e foro centrale per la rubinetteria aperto e laterali diaframmati, ... accessorio per l'alimentazione idrica e scarico necessari, perfettamente funzionante e in condizioni di sicurezza.					4,00		
	SOMMANO Cad.					4,00	254,40	1'017,60
14 A14 24/06/2009	Bidet in vetrochina. Fornitura e posa in opera di bidet monoforo a terra filo parete in vetrochina delle dimensioni indicative di circa 36x55x40 (cm), gruppo erogazione acqua misc ... one Lavori, e quanto altro necessario per darlo in opera a regola d'arte e perfettamente funzionante, nulla escluso.					2,00		
	SOMMANO Cad.					2,00	254,50	509,00
15 A15 24/06/2009	Piatto doccia in vetrochina. Fornitura e posa in opera di piatto doccia quadrato, da installare sopra il pavimento (nei bagni disabili a filo pavimento), foro di scarico sull'ango ... necessari al montaggio del piannto doccia, il tutto per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte, nulla escluso.					2,00		
	SOMMANO Cad.					2,00	305,30	610,60
16 A16 24/06/2009	Punto acqua. Realizzazione di punto idrico di alimentazione acqua calda, fredda e scarico per ogni apparecchio igienico sanitario, realizzato con tubazioni in multistrato per l'al ... a muratura, assistenza muraria e qualsiasi altro onere, anche se non specificatamente descritto nella presente voce.					20,00		
	SOMMANO Cad.					20,00	162,80	3'256,00
17 A17 24/06/2009	Punto luce. Fornitura e posa in opera di punto luce normale o deviato, incassato nella muratura con tubo in PVC corrugato, compresi scatole di derivazione e da frutto, interruttore ... ni tipo, anche in pietre, ripristino delle tracce e ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.					4,00		
	SOMMANO Cad.					4,00	96,50	386,00
18 A18 24/06/2009	Punto presa. Fornitura e posa in opera di punto presa corrente bipolare incassato nella muratura con tubo in PVC corrugato, completo di cavo della lunghezza necessaria della sezio ... quadro di comando interno e ogni altro onere necessario per darlo eseguito a regola							
	A R I P O R T A R E							79'147,69

